

D'hoore Construct – Verkoop & klantenbegeleiding

Wat ga je concreet doen?

Ben jij een commercieel talent met ervaring in vastgoed en/of bouw, en wil je écht impact maken binnen een groeiend bedrijf?

*Bij **D'hoore Construct** krijg je de kans om je stempel te drukken op onze nieuwe vastgoedtak **D'hoore Vastgoed**: van strategische verkoop tot persoonlijke klantenbegeleiding.*

Jouw rol: strategisch, commercieel en mensgericht.

Als **Verkoper & Klantenbegeleider** ben jij het gezicht van **D'hoore Vastgoed**, de gloednieuwe vastgoedafdeling binnen **D'hoore Construct**. Je krijgt de unieke kans om vanaf dag één mee te bouwen aan de commerciële uitrol én klantgerichte positionering van onze eigen projectontwikkelingen. Samen zetten we een ambitieus groeiverhaal neer binnen een sterke bouworganisatie.

Je wordt het eerste aanspreekpunt voor potentiële kopers en speelt een sleutelrol in het commerciële succes van onze vastgoedprojecten. Je overtuigt klanten van de meerwaarde van onze projecten en begeleidt hen vlot door het volledige aankooptraject. Je bent niet alleen een vlotte en doortastende verkoper, maar ook een betrouwbare gids die klanten bijstaat van de eerste kennismaking tot en met de oplevering en zelfs daarna. Je begrijpt als geen ander hoe belangrijk een woning is in het leven van je klant, en zorgt ervoor dat die ervaring – hoe complex ook – een zorgeloze reis wordt.

Met jouw commerciële flair detecteer je snel de behoeften van de klant en weet je die te vertalen naar concrete verkoopresultaten. Je bouwt een vertrouwensrelatie op, volgt leads op en zet gesprekken om in succesvolle verkopen. Daarnaast zorg je ervoor dat klanten zich begrepen en ondersteund voelen tijdens elke stap van hun aankoop- en bouwproces.

Wat zijn jouw verantwoordelijkheden?

Voor de lancering van het project:

- Je stelt lastenboeken, verkoopdossiers en prijspakketten op.
- Je werkt nauw samen met notarissen en landmeters om de verkoop technisch correct voor te bereiden.
- Je denkt proactief mee over marketingacties en stuurt externe partners aan voor visualisaties en verkoopmateriaal.
- Je analyseert de markt en klantbehoeften, en vertaalt deze naar gerichte verkoopstrategieën.

Tijdens het project:

- Je bent verantwoordelijk voor de actieve verkoop van onze eigen promotieprojecten.
- Je begeleidt klanten in hun keuzes en voorkeuren via het platform Ziggu.
- Je stelt opleveringsdocumenten op en waakt over een correcte opvolging.

Na het project:

- Je verzorgt een kwalitatieve nazorg en behoudt het klantcontact.

- Je volgt verhuurpanden verder op indien van toepassing.

Marketing en strategie:

- Je neemt een actieve rol in het ontwikkelen van marketingcampagnes.
- Je brengt marktinzichten aan die bijdragen aan de positionering van onze projecten.
- Je fungeert als schakel tussen marketing, verkoop en klantentevredenheid.

Wie/Wat?

Wie zoeken wij?

- Je beschikt over een bachelor vastgoed/bouw of gelijkwaardige ervaring.
- Je hebt minimum 2 jaar relevante commerciële ervaring in vastgoed of bouw.
- Een BIV-erkenning is een troef.
- Kennis Autocad? TOP!
- Je hebt een sterke commerciële drive én een fijn gevoel voor klantgerichtheid.
- Je bent proactief, communicatief en professioneel in je aanpak.
- Je denkt oplossingsgericht en schakelt vlot tussen strategie en uitvoering.
- Je spreekt vlot Nederlands; kennis van andere talen is een plus.

Wat bieden wij jou?

- De kans om mee te bouwen aan een groeiverhaal – met ruimte voor initiatief en inspraak. Je wordt een sleutelfiguur in onze nieuwe vastgoedtak.
- Een aantrekkelijke verloning op maat van jouw ervaring, met vast inkomen zonder stress over targets. Dit kan zowel als bediende, als op zelfstandige basis.
- Een mooi extralegaal pakket, incl. bedrijfswagen.
- Projecten in de regio, dicht bij huis: Knokke – Brugge – Oostende.
- Een dynamisch team dat jou ondersteunt in je commerciële en persoonlijke groei.

Ben jij klaar om samen met ons de nieuwe vastgoedtak op de kaart te zetten ? En wil je echt een verschil maken – voor je klanten én je carrière? Solliciteer vandaag nog en ontdek wat we samen kunnen opbouwen.

<https://www.dhoore-construct.be/>